



คู่มือสำหรับประชาชน

การขอต่ออายุใบอนุญาตก่อสร้าง

ตัดแปลง รื้อถอน หรือ เคลื่อนย้ายอาคาร

องค์การบริหารส่วนตำบลเทพราช
อำเภอบ้านโพธิ์ จังหวัดฉะเชิงเทรา

คู่มือสำหรับประชาชน : การขอต่ออายุใบอนุญาตก่อสร้างตัดแปลงรื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคาร

หน่วยงานที่รับผิดชอบ : องค์การบริหารส่วนตำบลเทพราช อำเภอบ้านโพธิ์ จังหวัดฉะเชิงเทรา

กระทรวง : กระทรวงมหาดไทย

๑. ชื่อกระบวนการ : การขอต่ออายุใบอนุญาตก่อสร้างตัดแปลงรื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคาร

๒. หน่วยงานเจ้าของกระบวนการ : องค์การบริหารส่วนตำบลเทพราช อำเภอบ้านโพธิ์ จังหวัดฉะเชิงเทรา

๓. ประเภทของงานบริการ : กระบวนการบริการที่ให้บริการในส่วนภูมิภาคและส่วนท้องถิ่น

(กระบวนการบริการที่ เบ็ดเสร็จในหน่วยเดียว)

๔. หมวดยุทธศาสตร์ของงานบริการ : อนุญาต/ออกใบอนุญาต/รับรอง

๕. กฎหมายที่ให้อำนาจการอนุญาต หรือที่เกี่ยวข้อง: ๑) พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

๖. ระดับผลกระทบ: บริการที่มีความสำคัญด้านเศรษฐกิจ/สังคม

๗. พื้นที่ให้บริการ: ท้องถิ่น

๘. กฎหมายข้อบังคับ/ข้อตกลงที่กำหนดระยะเวลา พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ กฎกระทรวง ข้อบัญญัติ ท้องถิ่นและประกาศกระทรวงมหาดไทยที่ออกโดยอาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

ระยะเวลาที่กำหนดตามกฎหมาย / ข้อกำหนด ฯลฯ ๕ วัน

๙. ข้อมูลสถิติ

จำนวนเฉลี่ยต่อเดือน ๐

จำนวนคำขอที่มากที่สุด ๐

จำนวนคำขอที่น้อยที่สุด ๐

๑๐. ชื่ออ้างอิงของคู่มือประชาชน [สำเนาคู่มือประชาชน] การขอต่ออายุใบอนุญาตก่อสร้างตัดแปลงรื้อถอนหรือเคลื่อนย้าย อาคาร ๒๑/๐๕/๒๕๕๘ ๑๗:๐๖

๑๑. ช่องทางการให้บริการ

๑) สถานที่ให้บริการ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลเทพราช อำเภอบ้านโพธิ์ จังหวัดฉะเชิงเทรา
โทรศัพท์ ๐๓๘ - ๕๙๕ - ๘๙๗ ต่อ ๑๔ , โทรสาร ๐๓๘ - ๕๒๕ - ๑๘๐ / ติดต่อด้วยตนเอง ณ หน่วยงาน

ระยะเวลาเปิดให้บริการ เปิดให้บริการวันจันทร์ ถึง วันศุกร์ (เว้นวันหยุดราชการ)

ตั้งแต่วันที่ ๐๘:๓๐ - ๑๒.๐๐ น. และ ๑๓.๐๐ - ๑๖.๓๐ น.

หมายเหตุ -

๑๒. หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข (ถ้ามี) ในการยื่นคำขอ และในการพิจารณาอนุญาต

ใบอนุญาตก่อสร้างดัดแปลงหรือเคลื่อนย้ายอาคาร (ตามมาตรา ๒๑) และอนุญาตรื้อถอนอาคาร (ตามมาตรา ๒๒) ให้ใช้ได้ตาม ระยะเวลาที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตผู้ได้รับใบอนุญาตประสงค์จะขอต่ออายุ ใบอนุญาตจะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุและเมื่อได้ยื่นคำขอดังกล่าวแล้วให้ดำเนินการต่อไปได้ จนกว่าเจ้าพนักงานท้องถิ่นจะสั่งไม่อนุญาตให้ต่ออายุใบอนุญาต

๑๓. ขั้นตอน ระยะเวลา และส่วนงานที่รับผิดชอบ

ที่	ประเภทขั้นตอน	รายละเอียด ของ ขั้นตอน การบริการ	ระยะเวลา ให้บริการ	ส่วนงาน / หน่วยงานที่ รับผิดชอบ	หมายเหตุ
๑	การตรวจสอบเอกสาร	ยื่นขอต่ออายุใบอนุญาต พร้อมเอกสาร	๑ วัน	องค์การบริหารส่วน ตำบล เทพราช อำเภอบ้านโพธิ์ จังหวัดฉะเชิงเทรา	(องค์กรปกครอง ส่วนท้องถิ่นใน พื้นที่ที่จะขอต่อ อายุใบอนุญาต)
๒	การพิจารณา	เจ้าพนักงานท้องถิ่น ตรวจสอบพิจารณาเอกสาร ประกอบการขอต่ออายุ ใบอนุญาต	๒ วัน	องค์การบริหารส่วน ตำบล เทพราช อำเภอบ้านโพธิ์ จังหวัดฉะเชิงเทรา	(องค์กรปกครอง ส่วน ท้อง ถิ่นใน พื้นที่ที่ จะ ขอ ต่อ อายุใบอนุญาต)
๓	การพิจารณา	เจ้าพนักงานท้องถิ่น ตรวจสอบการดำเนินการ ตามใบอนุญาตว่าถึง ขั้นตอนใดและแจ้งให้ผู้ ขอต่ออายุใบอนุญาต ทราบ (น.๑)	๒ วัน	องค์การบริหารส่วน ตำบล เทพราช อำเภอบ้านโพธิ์ จังหวัดฉะเชิงเทรา	(องค์กรปกครอง ส่วน ท้อง ถิ่นใน พื้นที่ที่ จะ ขอ ต่อ อายุใบอนุญาต)

ระยะเวลาดำเนินการรวม ๕ วัน

๑๔. งานบริการนี้ผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน และระยะเวลาปฏิบัติราชการมาแล้ว ยังไม่ผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน

๑๕. รายการเอกสารหลักฐานประกอบการยื่นคำขอ

๑๕.๑) เอกสารยืนยันตัวตนที่ออกโดยหน่วยงานภาครัฐ

ที่	รายการเอกสาร	ยื่นเพิ่มเติม หน่วยงาน ภาครัฐผู้ ออกเอกสาร	จำนวนเอกสาร ฉบับจริง	จำนวนเอกสาร สำเนา	หน่วยนับ เอกสาร	หมายเหตุ
๑	แบบคำขอต่ออายุ ใบอนุญาตก่อสร้าง อาคารดัดแปลง อาคารรื้อถอนอาคาร เคลื่อนย้ายอาคาร ดัดแปลงหรือใช้ที่ จอดรถที่กัลักรถ และทางเข้าออก ของรถเพื่อการยื่น (แบบ ข. ๕)	-	๑	๐	ชุด	-
๒	สำเนาใบอนุญาต ก่อสร้างดัดแปลงรื้อ ถอนหรือเคลื่อนย้าย อาคารแล้วแต่กรณี	-	๐	๑	ชุด	-
๓	หนังสือแสดง ความ ยินยอมของ ผู้ควบคุม งาน (แบบ บน. ๔) (กรณีที่ เป็นอาคารมี ลักษณะขนาดอยู่ใน ประเภท วิชาชีพ วิศวกรรม ควบคุม)	-	๑	๐	ชุด	-
๔	หนังสือแสดง ความ ยินยอมของ ผู้ควบคุม งาน (แบบ บน. ๔) (กรณีที่ เป็นอาคารมี ลักษณะขนาดอยู่ใน ประเภท วิชาชีพ สถาปัตยกรรม ควบคุม)	-	๑	๐	ชุด	-

๑๖. คำธรรมเนียม ๑) เป็นไปตามหลักเกณฑ์ของกฎกระทรวงฉบับที่ ๗ พ.ศ. ๒๕๒๘ ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

คำธรรมเนียม ๐ บาท

หมายเหตุ -

๑๗. ช่องทางการร้องเรียน

๑) ช่องทางการร้องเรียน องค์การบริหารส่วนตำบลเทพราช อำเภอบ้านโพธิ์ จังหวัดฉะเชิงเทรา
 หมายเหตุ เลขที่ ๑๓/๔ หมู่ที่ ๒ ตำบลเทพราช อำเภอบ้านโพธิ์ จังหวัดฉะเชิงเทรา ๒๔๑๔๐
 โทร ๐๓๘ - ๕๙๕ ๘๙๗ ต่อ ๑๑ โทรสาร ๐๓๘ - ๕๒๕ ๑๘๐
 เว็บไซต์ www.teppharach.go.th

๑๘. ตัวอย่างแบบฟอร์ม ตัวอย่าง และคู่มือการกรอก

ไม่มีแบบฟอร์ม ตัวอย่าง และคู่มือการกรอก

๑๙. หมายเหตุ

-